

Na osnovu pregleda dostavljene dokumentacije, pregleda
**PORODIČNE STAMBENE ZGRADE (DEO DVOJNOG OBJEKTA) SPRATNOSTI:
PRIZEMLJE, SPRAT I POTKROVLJE (P+1+Pk), KATEGORIJE B,
KLASIFIKACIONE OZNAKE 112221, UKUPNE NETO POVRŠINE 288,10m²,
UKUPNE BRUTO POVRŠINE 362,13m² I POVRŠINE ZEMLJIŠTA POD OBJEKTOM
117,11m²,**

koji se nalazi u: **Veterniku, ul. Kosmajaska bb**
na kat. parceli br.: **3845/97, K.O. Veternik**
čiji je investitor: **“PRIMUS LINE” DOO, Novi Sad, ul. Bem Lilike br. 2C**
(MB: 20969075, PIB: 108288088)

Komisija za tehnički pregled

KONSTATUJE

- 1) da je objekat izveden u skladu sa građevinskom dozvolom - rešenje broj ROP-NSD-26808-CPI-2/2020 od 20.01.2020. godine, izdato od strane Gradske uprave za urbanizam i građevinske poslove Grada Novog Sada, i prema Projektu za izvođenje;**
- 2) da članovi komisije nemaju izdvojenih mišljenja;**
- 3) da je Komisija za tehnički pregled dostavila investitoru izveštaj o izvršenom tehničkom pregledu, koji zajedno sa ovim predlogom čini izveštaj komisije za tehnički pregled i**
- 4) da je minimalni garantni rok za objekat 2 godine, a za ugrađenu opremu i postrojenja važe rokovi koje je prema posebnim propisima odredio proizvođač opreme i postrojenja, odnosno koje su, na osnovu tih posebnih propisa, ugovorili investitor i proizvođač ili isporučilac opreme i postrojenja.**

Predsednik Komisije: MIRJANA VUKOJE, dipl.inž.građ.
licenca br.: 311 3563 03

Lični pečat: Potpis:



Broj zapisnika: IP-1504/2021

Mesto i datum: Novi Sad, 15.04. 2021. godine

ČLANOVI KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED:

1. ZA GRAĐEVINSKE RADOVE I INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE:

Vršilac tehničkog pregleda: **MIRJANA VUKOJE**, dipl.inž.grad.
Licenca br.: 311 3563 03

Lični pečat: Potpis:



2. ZA ELEKTROENERGETSKE, TELEKOMUNIKACIONE I SIGNALNE INSTALACIJE:

Vršilac tehničkog pregleda: **MILORAD ZVIJER**, dipl.inž.el.
Licenca br.: 350 3826 03

Lični pečat: Potpis:



Milorad Zvijer
677264765-3
00594780003
8
Digitally signed by
Milorad Zvijer
677264765-3005947
800038
Date: 2021.04.16
10:22:18 +02'00'

3. ZA MAŠINSKE RADOVE:

Vršilac tehničkog pregleda: **CVIJO ŠMANJA**, dipl.inž.maš.
Licenca br. 330 3753 03

Lični pečat: Potpis:



Cvijo
Šmanja
16788087
80-070195
0800095
Digitally signed
by Cvijo Šmanja
1678808780-07
01950800095
Date:
2021.04.17
08:17:22 +02'00'

PREDLOG KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED
ZA IZDAVANJE UPOTREBNE DOZVOLE

**Investitor: "PRIMUS LINE" DOO, Novi Sad, ul. Bem Lilike br. 2C
(MB: 20969075, PIB: 108288088)**

**Objekat: PORODIČNA STAMBENA ZGRADA (DEO DVOJNOG OBJEKTA)
SPRATNOSTI: PRIZEMLJE, SPRAT I POTKROVLJE (P+1+Pk), KATEGORIJE B,
KLASIFIKACIONE OZNAKE 112221, UKUPNE NETO POVRŠINE 288,10m²,
UKUPNE BRUTO POVRŠINE 362,13m² I POVRŠINE ZEMLJIŠTA POD OBJEKTOM
117,11m²**

**U VETERNIKU, ULICA KOSMAJSKA BB, NA KAT. PARCELI BROJ 3845/97, K.O.
VETERNIK (POVRŠINE 236,0m²)**

**Predmet tehničkog
pregleda: OBJEKAT U CELINI**

**Početak vršenja
tehničkog pregleda : 02.09.2021. godine
Datum zaključenja: 15.04.2021. godine**

KOMISIJA ZA TEHNIČKI PREGLED

P O T V R Ā U J E

- 1) da je objekat izveden u skladu sa građevinskom dozvolom - rešenje broj ROP-NSD-26808-CPI-2/2020 od 20.01.2020. godine, izdato od strane Gradske uprave za urbanizam i građevinske poslove Grada Novog Sada, i prema Projektu za izvođenje;**
- 2) da je Komisija za tehnički pregled dostavila investitoru zapisnik o izvršenom tehničkom pregledu, koji zajedno sa ovim predlogom čini izveštaj komisije za tehnički pregled i**
- 3) da je objekat podoban za upotrebu.**

Na osnovu svega predhodno navedenog Komisija za tehnički pregled

P R E D L A Ž E

DA GRADSKA UPRAVA ZA URBANIZAM I GRAĐEVINSKE POSLOVE GRADA NOVOG SADA, INVESTITORU IZDA REŠENJE O UPOTREBNOJ DOZVOLI ZA OBJEKAT PORODIČNA STAMBENA ZGRADA (DEO DVOJNOG OBJEKTA) SPRATNOSTI: PRIZEMLJE, SPRAT I POTKROVLJE (P+1+Pk), KATEGORIJE B, KLASIFIKACIONE OZNAKE 112221, UKUPNE NETO POVRŠINE 288,10m², UKUPNE BRUTO POVRŠINE 362,13m² I POVRŠINE ZEMLJIŠTA POD OBJEKTOM 117,11m²

koji se nalazi u: Veterniku, ul. Kosmajaska bb
na kat. parceli br.: 3845/97, K.O. Veternik
čiji je investitor: "PRIMUS LINE" DOO, Novi Sad, ul. Bem Lilike br. 2C
(MB: 20969075, PIB: 108288088)

OBZIROM DA JE UTVRĐIVANJE PODOBNOSTI OBJEKTA U CELINI ZA UPOTREBU SPROVEDENO, I DA JE USTANOVLJENO DA JE OBJEKAT ZAVRŠEN I DA SE MOŽE KORISTITI U PREDVIĐENOJ NAMENI

Predsednik Komisije: MIRJANA VUKOJE, dipl.inž.građ.
licenca br.: 311 3563 03

Lični pečat: Potpis:



Broj zapisnika: IP-1504/2021

Mesto i datum: Novi Sad, 15.04. 2021. godine

ČLANOVI KOMISIJE ZA TEHNIČKI PREGLED:

1. ZA GRAĐEVINSKE RADOVE I INSTALACIJE VODOVODA I KANALIZACIJE:

Vršilac tehničkog pregleda: **MIRJANA VUKOJE**, dipl.inž.građ.
Licenca br.: **311 3563 03**

Lični pečat: Potpis:



2. ZA ELEKTROENERGETSKE, TELEKOMUNIKACIONE I SIGNALNE INSTALACIJE:

Vršilac tehničkog pregleda: **MILORAD ZVIJER**, dipl.inž.el.
Licenca br.: **350 3826 03**

Lični pečat: Potpis:



Milorad Zvijer
677264765-30
05947800038

Digitally signed by Milorad Zvijer
677264765-3005047800038
Date: 2021.04.16 10:21:41 +0200

3. ZA MAŠINSKE RADOVE:

Vršilac tehničkog pregleda: **CVIJO ŠMANJA**, dipl.inž.maš.
Licenca br. **330 3753 03**

Lični pečat: Potpis:



Cvijo
Šmanja
167880878
0-07019508
00095

Digitally signed
by Cvijo Šmanja
1678808780-07
01950800095
Date: 2021.04.17
08:18:37 +02'00'